



Maître Sonia HARNIST - Membre de la SELARL HARNIST AVOCAT
Avocat au Barreau de NIMES - demeurant 1 Place de la Maison Carrée à NIMES (30000)

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT

Situé Combe Rounive – Chemin Puech la Galine – Domaine la Galine - 30640 BEAUVOISIN

Un ténement immobilier comprenant notamment :

- **UNE MAISON à usage d'habitation avec terrain** comprenant au rez-de-chaussée, séjour, salle à manger, séjour / salon, véranda, cuisine, couloir de distribution, WC, salle de bains, chambre, buanderie ; à l'étage, deux chambres, salle de bains, Le terrain comprend une terrasse, un pool house, une piscine, un jardin.
- **Une dépendance accolée à la maison d'habitation principale** comprenant un séjour, une cuisine, un couloir de distribution, deux chambres, une salle de bains, WC, une terrasse, et un jardin.
- **Une dépendance attenante au jardin - Un garage**
- **Un hangar agricole** comprenant un bureau - **Des parcelles de vignes pour 60 ares**

Le bien est occupé par le propriétaire. La dépendance attenante est occupée à titre gratuit.

Cadastrés Section G n°134, d'une contenance totale de 01 ha 46 a 70 ca.

MISE A PRIX 130 000 € outre charges et frais

VISITES SUR PLACE : MARDI 23 JUIN 2026 A 14 H 30

ADJUDICATION JEUDI 9 JUILLET 2026 A 09 H 30

Tribunal Judiciaire – Juge de L'Exécution – Boulevard des Arènes – 30000 NIMES

Cette vente est poursuivie en UNLOT à la requête de la Société **EOS France**, Société par actions simplifiées, immatriculée au RCS de PARIS sous le n°488 825 217, ayant son siège social 74, rue de la Fédération 75015 PARIS, agissant poursuites et diligences en la personne de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, Ayant pour Avocat constitué **Maître Sonia HARNIST**, Membre de la SELARL HARNIST AVOCAT, Avocat au Barreau de NIMES, demeurant 1 Place de la Maison Carrée à NIMES (30000), au Cabinet duquel il est fait élection de domicile, Et pour avocat plaidant, **Maître Matthieu ROQUEL**, Avocat au Barreau de LYON (Toque 786), - Membre de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON. **On ne peut enchérir que par le ministère**

d'un avocat inscrit au Barreau de NIMES – consignation minimum de 3.000,00 € par chèque de banque.

RENSEIGNEMENTS ET CONSULTATION DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE :

- **www.axiens.legal et www.encherespubliques.com**
- **Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES** où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°25/00015
- **SCP AXIOJURIS-LEXIENS**, Avocats au Barreau de LYON, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON (Références : 20240869)
- **SELARL HARNIST AVOCAT**, Avocats au Barreau de NIMES, demeurant 1 Place de la Maison Carrée – 30000 NIMES (Références : 20240147)